



## VILLA ALTHIMA - GUJAN-MESTRAS - BASSIN D'ARCACHON

### VILLA ALTHIMA - GUJAN- MESTRAS

Location de vacances pour 8 personnes à Gujan-Mestras  
- Bassin d'Arcachon

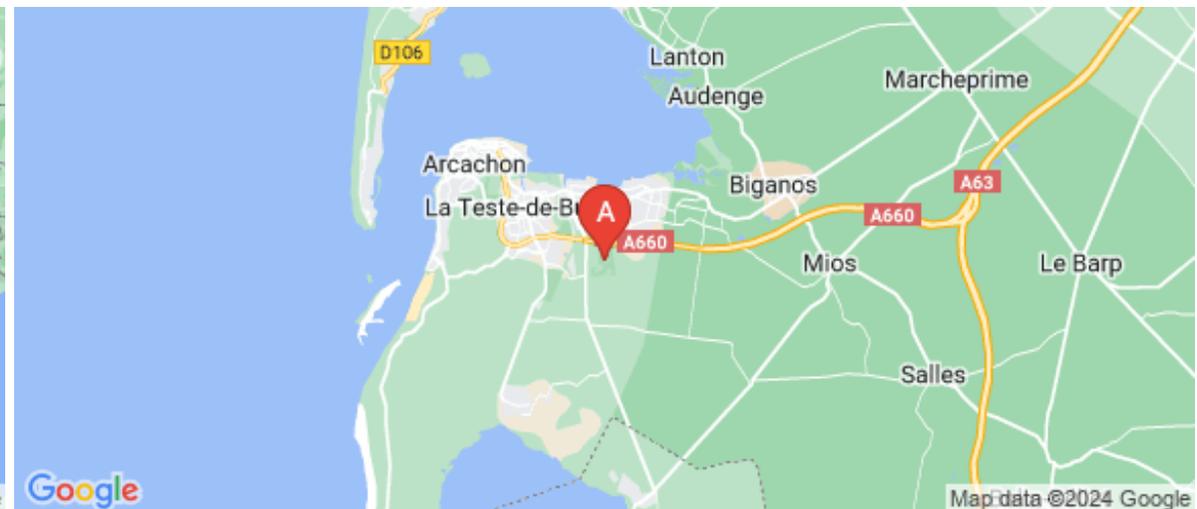
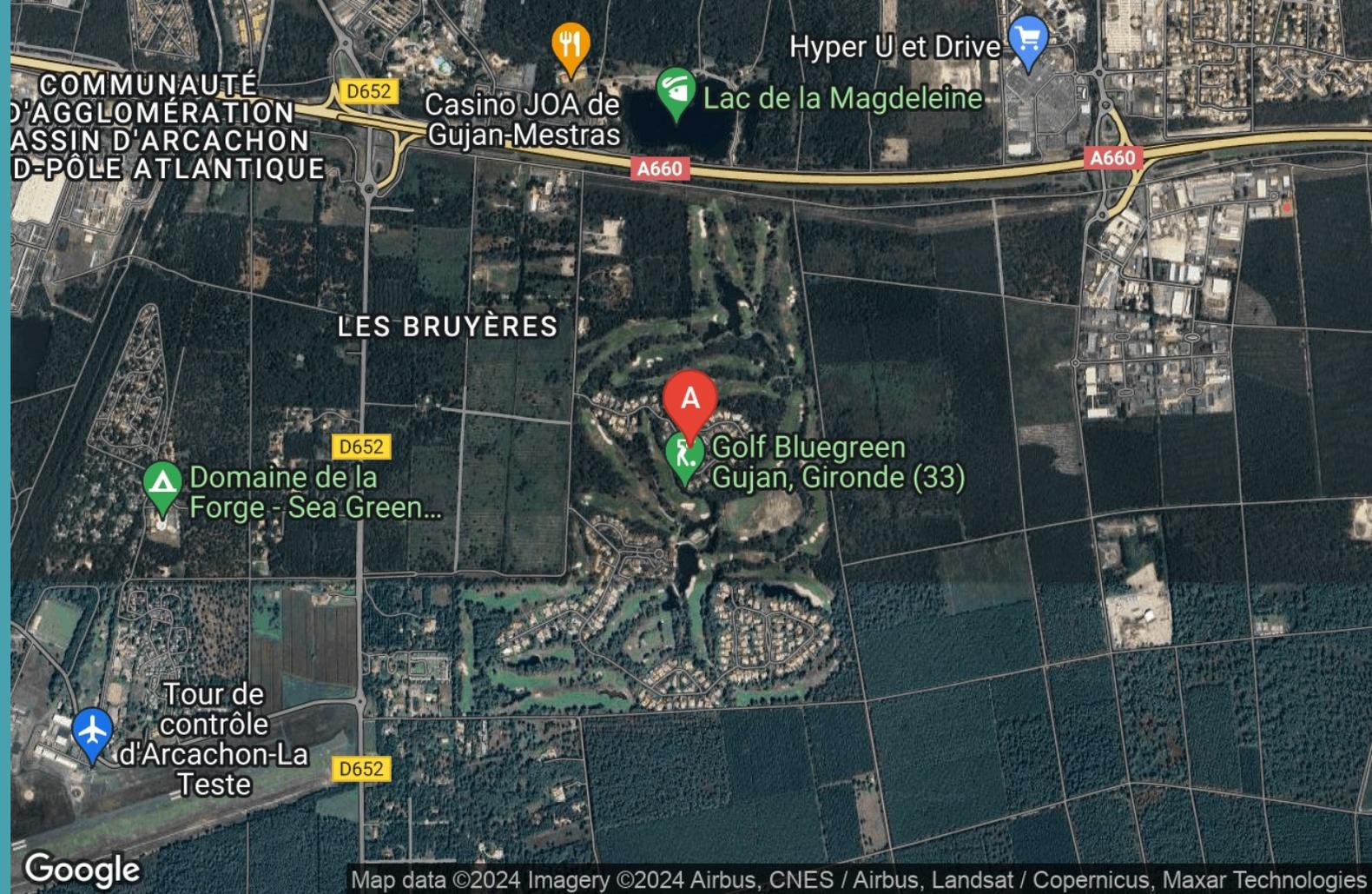
<https://villa-althima-bassinarcachon.fr>



Loïc CHATEAU

+33 6 64 62 22 77

**A** Villa Althima - Gujan-Mestras : 117 Santa Monica 33470 GUJAN-MESTRAS





## Villa Althima - Gujan-Mestras



House



8

personnes



4

chambres



170

m<sup>2</sup>

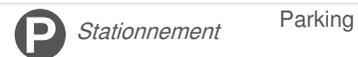
Idéalement située au sud du Bassin d'Arcachon (entre Arcachon, les ports ostréicoles et la Dune du Pilat), facilement accessible par l'autoroute et le train, nichée dans un environnement calme et verdoyant au sein du Golf International de Gujan-Mestras (27 trous), la Villa Althima vous attend. Cette moderne et récente villa d'architecte, fonctionnelle et de plain pied, climatisée, offre une capacité d'accueil de 8 pers. avec 4 chambres et 3 salles d'eau, organisées autour d'une vaste pièce de vie, grande cuisine ouverte à l'américaine tout équipée avec cave de service, salle à manger et salon avec cheminée et sa grande terrasse de près de 150m<sup>2</sup> avec piscine chauffée, avec bains de soleil matelassés et douche extérieure solaire. Agrémentée de son jardin paysagé, sans vis-à-vis, elle dispose d'un parking privé pouvant accueillir plusieurs voitures. Recharge de voiture.



## Pièces et équipements

<i>Bedrooms</i>	Bedroom(s): 4 Bed(s): 0	including bed(s) for 1 pers.: 0 including bed(s) for 2 pers.: 4
<i>Bathrooms / Shower room</i>	Bathroom (s) (with bath): 1 Shower room (s): 2	
<i>WC</i>	WC: 2	
<i>Kitchen</i>	American Kitchen Freezer Microwave oven Fridge	Plancha Oven Dishwasher
<i>Other rooms</i>	Sitting room	Terrace
<i>Media</i>	Hi-fi system Wifi	TV
<i>Other equipment</i>	Private washing machine	Private clothes dryer
<i>Heating / Air conditioning</i>	Air conditioning	
<i>Outside</i>	Barbecue Private garden Closed ground	Yard Garden Lounge
<i>Various</i>		

## Infos sur l'établissement



# A savoir : conditions de la location

<i>Arrival</i>	
<i>Departure</i>	
<i>Spoken language(s)</i>	
<i>Cancellation/P repayment/Deposit</i>	
<i>Accepted payment methods</i>	Payment cards Cash Paypal
<i>Cleaning</i>	
<i>Sheets and Linen</i>	
<i>Children and extra beds</i>	
<i>Pets</i>	Pets are not allowed.

## Tarifs (au 13/03/24)

Villa Althima - Gujan-Mestras

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

# Mes recommandations

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)



## La Cuisine éphémère Bassin d'Arcachon

+33 6 59 15 67 15

153 Route des Grands Lacs

0.9 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



La Cuisine éphémère est un restaurant atypique et chaleureux, implanté dans un cadre verdoyant au milieu de ses grands jardins. Vous y dégusterez de la cuisine traditionnelle tel que de la viande rôtie à la broche, des côtes de bœuf maturées, du poisson, des burgers etc.. sans oublier les brunchs du dimanche matin. Il est également possible de privatiser le lieu pour des événements ( séminaire, mariage, baptême, anniversaire...) Notre parking privé vous permettra de vous garer facilement et de profiter d'un moment.



## La Féria

+33 5 57 52 48 41

Chemin du Loup

<http://www.alaferia.fr>

1.1 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



A deux pas du Casino de Gujan-Mestras, du bowling, de l'hôtel B&B et du très agréable lac de la Magdeleine, Clémence, Stéphan et toute l'équipe de LA FÉRIA vous accueille dans une ambiance hispanique. Un cadre, un accueil, et une cuisine simple mais variée 100 % cuisinée Maison vous y attendent. De nombreux tapas, des spécialités ibériques, mais aussi une grande variété de plats pour tous les goûts. Un menu "Nino" (pour les enfants), mais encore le menu du Lac, le menu Barbots ou le fameux menu Landais satisferont les plus grands appétits. LA FÉRIA peut aussi vous proposer (selon la demande) des soirées pour les groupes (35 personnes maximum), mariages, repas d'entreprises....



## Golf International de Gujan

+33 5 57 52 73 73

Route de Sanguinet

<https://bluegreen.fr/gujan/>

0.3 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Sur le Bassin d'Arcachon, à 8 km d'Arcachon, le parcours du Golf de Gujan, de notoriété internationale, allie difficulté technique et tracé esthétique. Inspiré par les parcours de Floride, le tracé du golf (18 trous par 72, 6225 m et 9 trous par 35, 2635 m) épouse au mieux la nature du site et met en scène forêt de pins, lacs et bunkers de sable blanc. Au club-house, la terrasse panoramique vous offre une vue imprenable sur la pinède de 80 hectares.



## Balade à dos d'Âne

+33 6 81 00 01 84

Lac de la Magdeleine

<http://www.cabriolane.fr/index.php>

1.0 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Promenades à dos d'âne sur un circuit de 300 mètres balisé et sécurisé. Les balades sont réservées aux enfants de 2 ans à 11 ans et se font sans réservation.



## Lac de la Magdeleine

+33 5 56 66 12 65

Chemin du Loup

1.1 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un souci environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féérique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.



## Paintball du Bassin / Destina Park

+33 6 60 90 16 77

Allée de Nay

<https://www.paintball-du-bassin.com/>

1.1 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Défiiez vos amis au Paintball sur l'un des 4 parcours de jeux aménagés en forêt ou dans un nouveau concept de jeu "Laser en plein air et en pleine lumière". Faites durer le plaisir en rebondissant dans les Bubble pour un match de foot pas comme les autres. Combinaisons tissées fournies. A partir de 12 ans.



## Lac de la Magdeleine

+33 5 56 66 12 65

Route du Lac de la Magdeleine

1.1 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un souci environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féérique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.



## Balade à roulettes : Le lac de la Magdeleine

LA MAGDELEINE

<https://gironde.iffandonnee.fr/html/2296>

1.2 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Trouvez au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine, avec des chemins de promenades, des zones de pêche, des tables de pique-nique, des aires de jeux... de quoi occuper petits et grands ! Un jeu de lumières vient animer le lac dès la tombée de la nuit pour créer une ambiance mystérieuse... Bancs et tables de pique-nique à disposition, jeux, ponton de pêche et buvette/restaurant en saison. Les Balades à Roulettes® (BR®) sont des promenades courtes, tranquilles, avec une poussette ou un petit vélo, ou adaptées pour les personnes à mobilité réduite (en fauteuil), proposées par la Fédération Française de Randonnée de la Gironde.



## Le sentier du littoral de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65

3.6 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Le sentier du littoral serpente entre les eaux du Bassin d'Arcachon, les prés salés, les ports ostréicoles et les anciennes réserves piscicoles. Gujan-Mestras, avec ses sept ports tournés vers le bassin, est considérée comme la capitale de l'ostréiculture. Découvrez de nouveaux paysages naturels à chaque détour de votre itinéraire. Dans un environnement naturel préservé, aux contours changeants selon l'amplitude des marées, votre parcours alterne vues panoramiques et rencontres authentiques dans l'esprit du Bassin. C'est un parcours long de 8,5 kilomètres qui débute au port de La Hume et qui aboutit au port de La Mole. Les animaux sont autorisés sur le sentier du littoral à condition d'être tenus en laisse.



# Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)



 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations